

## Consorzio dell'Adda

### VERBALE GARA DEL 9/11/2017

**Lavori di Manutenzione straordinaria sulla copertura e facciate del fabbricato esistente, ad uso "Casa di Guardia" ubicato in Comune di Vercurago in località Diga in Via Statale al civico 10", da aggiudicare a corpo e misura, con il criterio del prezzo più basso, da indicare mediante ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara (CUP: H95J11000060005; CIG:72269793BC)**

A seguito di indagine di mercato del 21/09/2017 per i lavori in oggetto sono stati inviati con lettera n.17-363 del 17/10/2017 n.14 operatori, come da tabella 1 allegata. Visto il ridotto numero di sopralluoghi si è chiesto ai 6 probabili partecipanti di inviare le offerte in busta chiusa poiché si paventava la possibilità di partecipanti inferiori a 5.

Entro il 7/11/2017 ore 10.00 hanno presentato offerta n. 6 ditte come da allegata tabella 1.

Alle ore 10.00 del 09/11/2017, in seduta pubblica presso la sede del Consorzio dell'Adda in corso Garibaldi 70, come da lettera di invito, il sottoscritto Ing. Luigi Bertoli, RUP incaricato, chiama i signori Marco Colombo e Barbara Napoli, in forza al Consorzio dell'Adda, per formare la Commissione di Gara.

E' presente l'Arch. Massimo Mazzoleni, progettista e Direttore Lavori.

Vengono controllate le 6 buste pervenute, vengono aperte constatando la correttezza dei contenuti; trovandoli tutti regolari e conformi alla richiesta della lettera di invito, le 6 ditte vengono ammesse alla gara come da tabella allegata.

Essendo le ditte in numero "pari o superiore a 5" si utilizzerà uno dei metodi di aggiudicazione previsti dall'art. 95 comma 4 con individuazione dei ribassi anomali come da art. 97 comma 2.

Viene quindi predisposto il sorteggio degli 8 metodi di scelta individuati come A, B, C, D, EO.6, EO.7, EO.8, EO.9 (biglietti piegati in 4 e messi in un sacchetto). Si chiede all'Arch. Mazzoleni di estrarre un biglietto. Viene estratto il biglietto individuante il metodo "C" e cioè: media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%.

Si passa quindi all'apertura e controllo delle offerte economiche con ribasso percentuale sull'importo a base di gara di € 103.334,49 che vengono riportate nella tabella allegata.

L'offerta economica della Ditta Sangalli S.p.A. non presenta un ribasso in percentuale ma solo il valore economico proposto di € 95.600,00. La commissione, facendo un semplice calcolo, verifica che il ribasso della ditta Sangalli risulta di 7,485%, ultimo delle graduatoria e tale da non cambiare




la graduatoria, per cui, senza richiedere ulteriori informazioni che confermino la percentuale, la inserisce fra le ditte ammesse al metodo di calcolo estratto per la verifica delle anomalie.

Si procede ai calcoli del metodo "C" risultando la media dei ribassi pari a 13,30% e la soglia di anomalia pari a 15,30% e quindi il ribasso offerto prima della soglia di anomalia (maggior ribasso coerente) è quello della ditta Gherardi Virgilio con il 12,87%, la quale risulta quindi l'aggiudicataria provvisoria.

Nella tabella allegata è riportata la classifica provvisoria.

La seduta di gara si chiude alle ore 11.15.

Ligi Bertoli  
  
Roberto Napoli

	INVITATI	PARTECIPANTI	AMMESSI	RIBASSO	CLASSIFICA
1	F.LLI RIVA S.A.S DI RIVA MAURO & C. Via Albenza, 314 24033 CALUSCO D'ADDA (BG) Tel: 035 797032 fratelliriva@legalmail.it				
2	DUE P S.R.L. Viale Muratori, 201 41124 Modena Tel:059218494 e-mail: duepsrl@legalmail.it				
3	COSTRUZIONI EDILI LOSA LORENZO & C S.N.C Via F.lli Bonacina, 8 Calolziocorte (LC) Tel: 0341 643495 e-mail: losalorenzocostruzioni@pec.it	06-11-2017	DOCUMENTI OK SI	9,5%	3°
4	F.LLI PAONESSA S.R.L. Via Arduino, 19 10015 IVREA (TO) Tel:0125 676385 e-mail: paonessa.srl@pec.it				
5	EDILPRONTO S.R.L. Via Salvo d'Acquisto, 12 26862 Guardamiglio (LO) Tel: 0377 51781 e-mail:info@pec.edilprontosrl.it	06-11-2017	DOCUMENTI OK SI	8,08%	4°
6	SELVA MERCURIO S.R.L. Via Alciato Andrea , 1 22100 Como (CO) Tel: e-mail: selvamercurio@legalmail.it	02-11-2017	DOCUMENTI OK SI	30,88%	Anomala
7	BKMM DI BESHAY ATEF Via Alessandro Fleming, 13 10135 Torino (TO) Tel: 011 3201894 e-mail: info@pec.bkmm.it				
8	AL.MA COSTRUZIONI EDILI S.R.L. Via S. Domenico, 6 - 20025 LEGNANO (MI) Tel: 0331 422248 e-mail:almacostruzioniedili@surepec.com				
9	ZIKA IDRIZ Via Cesare Correnti, 35/37 27100 PAVIA (PV) Tel: 0382 21295 cell: 338 2051147 e-mail: zika.idriz@cert.cna.it	07-11-2017	DOCUMENTI OK SI	11%	2°
10	DELEO SRL Viale delle Industrie, 30/c 20040 Cambiago (MI) Tel: 02 95345120 e-mail: deleo-srl@registerpec.it				
11	TECNICA RESTAURI SRL Via Calucci, 29 30174 Mestre (VE) Tel: 041 5442054 e-mail: gare.tecnicarestauri@pec.it				
12	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL Via resistenza, 34 24035 Curno (BG) Tel: 035 462655 virgiliogherardisrl@propec.it	06-11-2017	DOCUMENTI OK SI	12,87%	1°
13	COSTRUZIONI FERRACIN SRL Via Francescata, 24 30027 S. Maria di Piave Fraz. Di San Donà di Piave (VE) tel:0421 351295 gare.costruzioniferracin@legalmail.it				
14	SANGALLI S.p.A. Via San cassiano, 8 24030 Mapello (BG) Tel: 035 4945900 sangalli@pec.sangallispa.it	07-11-2017	DOCUMENTI OK SI	7,485%	5°

